**ПРОГРАММА КРАТКОСРОЧНЫХ КУРСОВ**

**ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ**

#### по теме: Актуальные проблемы гражданского права

**АНО ДПОиПП «Пермский центр дополнительного образования «Вердикт»**

**Тел.: 8-902-47-30369, 8-952-33-75356, e-mail: verdikt@perm.ru**

**Цели и задачи программы:** в ходе освоения программы специалисты изучат нововведения в гражданском праве, изменения в договорных отношениях, получат ответы на вопросы обязательственных прав, научатся не допускать ошибки в составлении договоров.

**Форма обучения** очная с применением дистанционных технологий.

**Продолжительность обучения** 2 дня.

**Трудоемкость программы:** 16 часов.

**Слушатели:** специалисты юридического отдела и филиалов ООО «Газпром трансгаз Чайковский»

**Место проведения:** Пермский край,г. Чайковский

**План проведения:**

**1 день**

|  |  |
| --- | --- |
| **Новеллы в общих положениях обязательственного права.** Место исполнения обязательства. Проценты по денежному обязательству. Погашение требований по однородным обязательствам. Исполнение обязательства внесением долга в депозит. Обусловленное исполнение обязательства. Общие положения об уступке. Обязанность должника возместить убытки. Возмещение убытков при прекращении договора. Ответственность за неисполнение денежного обязательства. Возмещение потерь, возникших в случае наступления определенных в договоре обстоятельств. Наиболее значимые изменения статей 409 – 417 Гражданского кодекса РФ. Новеллы в общих положениях договорного права. Новые правила о заключении, изменении и расторжении договора. | 4 часа |
| **Купля-продажа: актуальные проблемы норм ГК РФ и судебной практики.** Фигура продавца. Французская и немецкая модели купли-продажи. Судебная практика по вопросам договоров купли-продажи будущих вещей. Предмет договора и проблема единства судьбы. Форма договора купли-продажи недвижимости. Исполнение договора купли-продажи. Способы защиты сторон. Иск о регистрации перехода права. Двойная купля-продажа. | 4 часа |

**2 день**

|  |  |
| --- | --- |
| **Аренда.** Идеология регулирования договора аренды. Предмет договора аренды. Отдельные проблемы, связанные с арендой части вещи. Государственная регистрация договора аренды. Арендодатель. Аренда будущей вещи. Двойная аренда. Арендная плата. Расторжение договора аренды. | 4 часа |
| **Договор подряда.** Предмет договора подряда. Отличие договора подряда от договора возмездного оказания услуг. Природа права на вещь, изготовленную подрядчиком. Выполнение работы иждивением подрядчика. Распределение рисков в договоре подряда. Генеральный подрядчик и субподрядчик. Сроки в подряде. Цена и порядок оплаты работы. Право подрядчика на удержание. Отказ от исполнения договора подряда. Особенности строительного подряда. | 4 часа |

**Преподаватель: Бевзенко Роман Сергеевич** *(г. Москва)*

к.ю.н., профессор Российской школы частного права, партнер юридической фирмы «Пепеляев Групп»

По окончании курсов проводится **Собеседование** по усвоению пройденного материала.

По окончании курсов слушателям выдаются **Удостоверения установленного образца о повышении квалификации.**

**Стоимость курсов: договорная.**

**Для дальнейшего усвоения программы слушателям выдается раздаточный материал в электронном виде.**